



BewonersBedrijf in de Startblokken

Wat komt er kijken bij de start van een
BewonersBedrijf?



EVEN VOORSTELLEN

starters4communities

samen sterker



Rutger van Weeren

twitter: @RvanWeeren



LSA

WIE ZIJN JULLIE?

- Wie bent u?
- Met welke vraag bent u naar deze workshop gekomen? Waar wil u graag meer over weten?



LSA

VANDAAG

Horen jullie meer over:

- wat is een BewonersBedrijf?
- de brug tussen ideeën en uitvoering

Maar vooral:

- gaan we samen op zoek naar antwoorden



LSA

WAT IS EEN BEWONERSBEDRIJF?

BewonersBedrijven zijn bedrijven in handen van bewoners om hun wijk te verbeteren. Een BewonersBedrijf werkt volgens vier principes:

- Het werkt aan economische, fysieke en sociale ontwikkeling van een gebied waarin bewoners zichzelf herkennen
- Het is onafhankelijk, zelfvoorzienend en winst vloeit terug naar de wijk
- Het komt voort uit bewoners, is in bezit van bewoners en wordt bestuurd door bewoners
- Het is gericht op samenwerking met bewonersverenigingen, lokale overheid, instellingen en bedrijven



LSA

BIJVOORBEELD: HEECHTERP SCHIERINGEN



<https://www.youtube.com/watch?v=wbTDU5uKogY>



LSA

WAT ZEGT CHRIS TROOST?

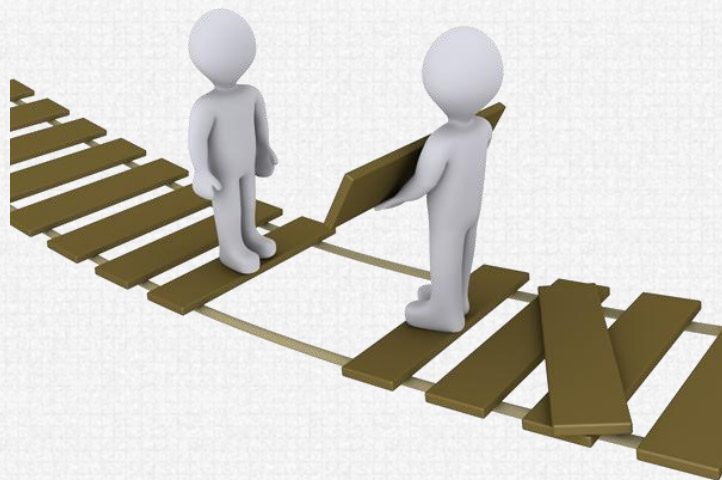
- Veel ideeën: schoonmaak, groenonderhoud, catering en afvalbijzetzpreventie en ondersteunen van projecten van bewoners
- Uitvoeren met zo min mogelijk subsidie
- De eerste stappen naar het BewonersBedrijf zijn al 20 jaar geleden gezet
- In 3 maanden tijd een ondernemingsplan geschreven en van start gegaan!



LSA

ONDERNEMINGSPLAN?

Een ondernemingsplan is de leidraad waarmee het bestuur en de zakelijk leider van het BewonersBedrijf aan de slag kan



Het vormt de brug tussen alle ideeën aan de ene kant en de uitvoering van die ideeën aan de andere kant



LSA

9 BOUWSTENEN

Aanbod

Kernactiviteiten

Middelen

Inkomsten

Kosten

Klanten

Klantrelaties

Kanalen

Partners



LSA

AANBOD, KERNACTIVITEITEN, MIDDELEN

Aanbod:

- Welk probleem lossen we op?
- In welke behoefte voorzien we?
- Welke waarde leveren we?
- Welk product bieden we aan welke klant?

Kernactiviteiten:

- Welke activiteiten moet ik ondernemen om het aanbod te kunnen leveren?

Middelen:

- Wat heb ik nodig om het aanbod te kunnen leveren?



LSA

KLANTGROEPEN, -RELATIES, KANALEN, PARTNERS

Klantgroepen:

- Welke verschillende groepen mensen vormen mijn klanten?
- Welke producten of diensten willen zij?

Klantrelaties:

- Hoe bouw ik een relatie op met mijn klanten?
- Wat voor relatie is dat?

Kanalen:

- Via welke kanalen kan ik mijn klant het best bereiken?

Partners:

- Welke partners heb ik nodig om het aanbod te realiseren?



LSA

INKOMSTEN, KOSTEN

Hoe ziet mijn verdienmodel eruit?

Inkomsten:

- Eenmalige inkomsten (bv. uit verkoop)
- Terugkerende inkomsten (bv. bij abonnementen)
- Financieel rendement (geld) vs. sociaal rendement (effecten voor de wijk)

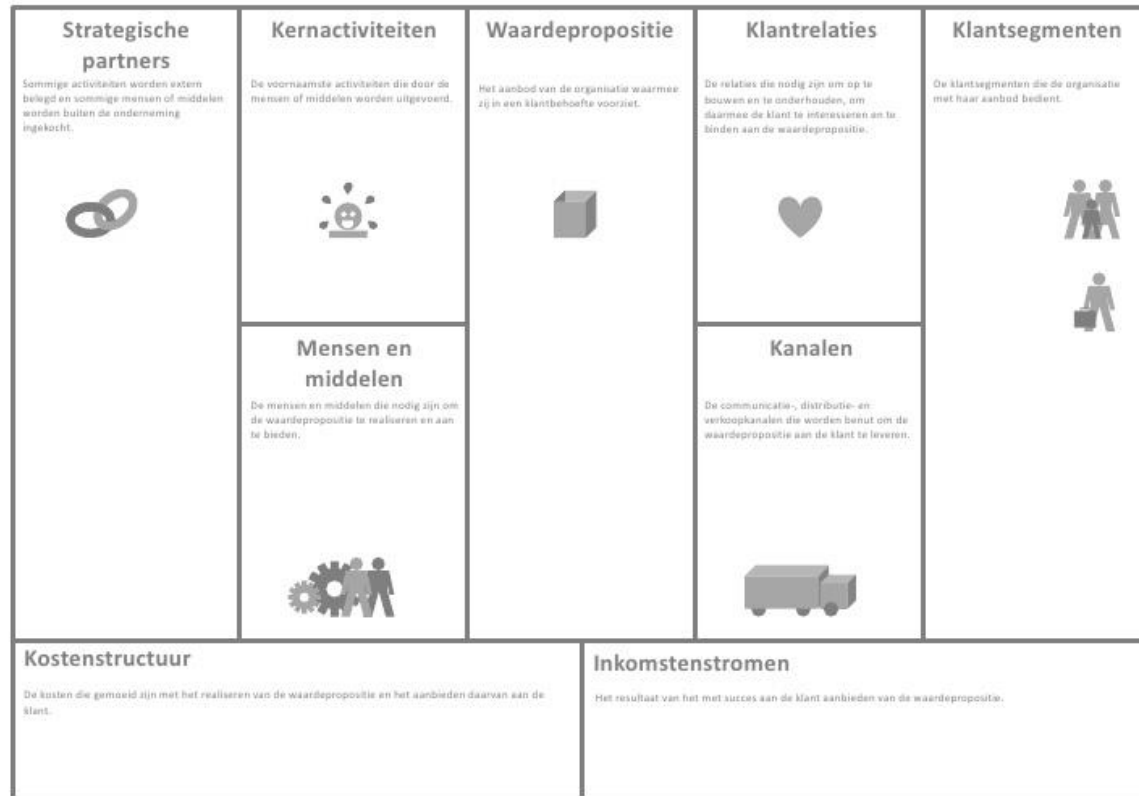
Kosten:

- Vaste vs. variabele kosten
- Opstartkosten vs. operationele kosten



LSA

EEN HULPMIDDEL



Business Model Canvas developed by Alexander Osterwalder, www.businessmodelgeneration.com. Adaptation by Onno Meijer, www.creativeconsultants.nl

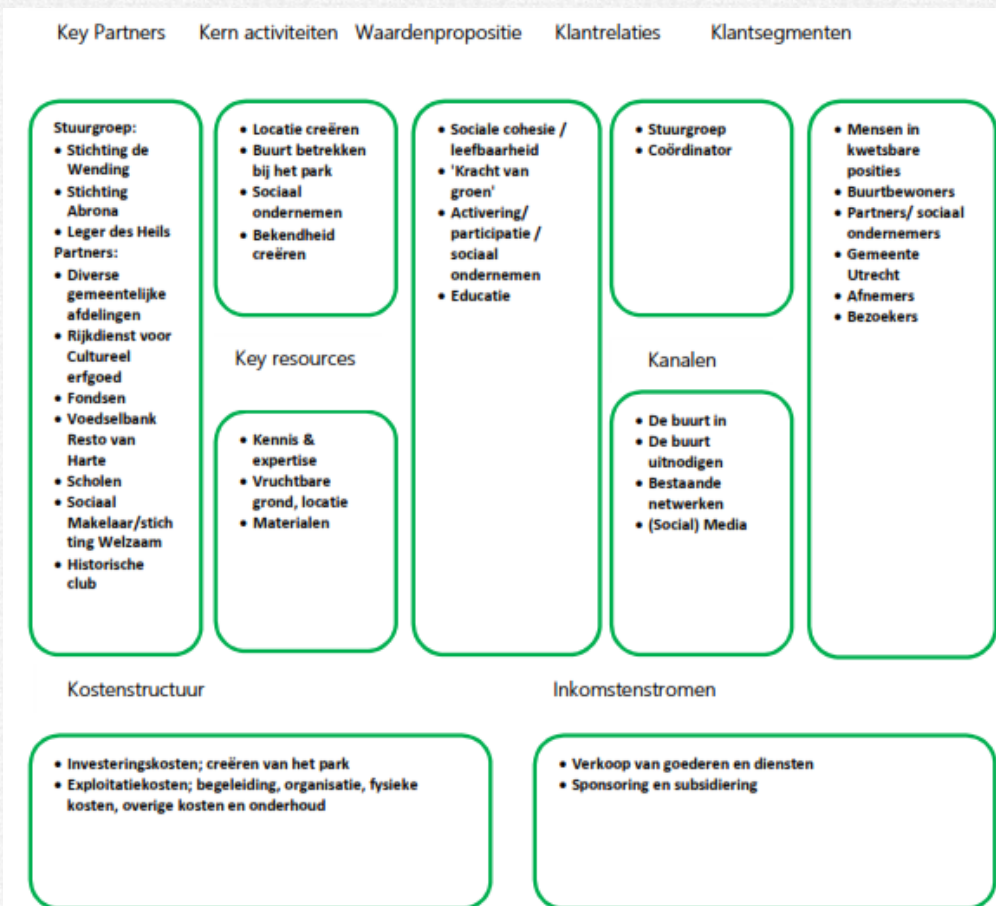
De afbeelding is auteursrechtelijk beschermd. Het kopiëren, verspreiden of anderszins openbaar maken van deze afbeelding is strafbaar. Het kopiëren, verspreiden of anderszins openbaar maken van deze afbeelding is strafbaar. Het kopiëren, verspreiden of anderszins openbaar maken van deze afbeelding is strafbaar.



LSA

VOORBEELD

Viscontipark Utrecht



LSA

EN DAN?

De ideeën die je hebt bedacht schrijf je op, bijvoorbeeld in:

- Een ondernemingsplan
- Marketingplan
- Realisatieplan
- (Meerjaren)begroting
- Statuten (behorende bij de rechtsvorm die je gekozen hebt)

Zie de 'Handleiding Planmatig Ondernemen' van het LSA:

<http://www.bewonersbedrijven.nl/handleiding-planmatig-ondernemen/>



LSA

TIJD VOOR VRAGEN!

Planmatig Ondernemen
Het ondernemingsplan voor BewonersBedrijven



Mei 2014
Henk Cornelissen
Pietje Koppman
Mija Kruijs
Rutger van Weeren

LSA
Landelijk Samenwerkingsverband Actieve bewoners
Oudekerkhof 13b
3512 GH Utrecht
tel. 030-2337511
mail: info@lsabewoners.nl
web: www.lsabewoners.nl
www.bewonersbedrijven.nl

